Администрация сельского поселения Нижнебалтачевский сельсовет

муниципального района Татышлинский район Республики Башкортостан

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

От 15 июня 2015 года № 36

О порядке разработки и утверждения схемы

размещения нестационарных торговых объектов на территории

сельского поселения Нижнебалтачевский сельсовет муниципального района Татышлинский район

Республики Башкортостан

В соответствии с Федеральным законом от 28.12.2009 г № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации», постановлением Правительства Республики Башкортостан № 98 от 11.04.2011 г. «О порядке разработки и утверждения органами местного самоуправления схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории Республики Башкортостан, руководствуясь Уставом сельского поселения Нижнебалтачевский сельсовет муниципального района Татышлинский район Республики Башкортостан

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Утвердить прилагаемый Порядок разработки и утверждения схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории сельского поселения Нижнебалтачевский сельсовет муниципального района Татышлинский район Республики Башкортостан.

2. Настоящее постановление разместить на интернет-сайте администрации муниципального района Татышлинский район Республики Башкортостан, обнародовать в здании администрации и сельских библиотеках сельского поселения Нижнебалтачевский сельсовет муниципального района Татышлинский район Республики Башкортостан.

3**.** Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава сельского поселения

Нижнебалтачевский сельсовет: Рахимзянов Э.Б.

УТВЕРЖДЕН

Постановлением

администрации сельского

поселения Нижнебалтачевский

сельсовет

муниципального района

Татышлинский район

Республики Башкортостан

от 15 июня 2015 г № 36

Порядок

разработки и утверждения схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории сельского поселения Нижнебалтачевский сельсовет муниципального района Татышлинский район Республики Башкортостан

1. Размещение нестационарных торговых объектов на земельных участках, в зданиях, строениях, сооружениях, находящихся в государственной собственности или муниципальной собственности, осуществляется в соответствии со схемой размещения нестационарных торговых объектов.

2. Для целей настоящего Порядка разработки и утверждения схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории сельского поселения Нижнебалтачевский сельсовет муниципального района Татышлинский район Республики Башкортостан ( далее – порядок ) используются следующие понятия:

- розничный рынок - имущественный комплекс, предназначенный для осуществления деятельности по продаже товаров (выполнению работ, оказанию услуг) на основе свободно определяемых непосредственно при заключении договоров розничной купли-продажи и договоров бытового подряда цен и имеющий в своем составе торговые места;

- торговый объект - здание или часть здания, строение или часть строения, сооружение или часть сооружения, специально оснащенные оборудованием, предназначенным и используемым для выкладки, демонстрации товаров, обслуживания покупателей и проведения денежных расчетов с покупателями при продаже товаров;

- стационарный торговый объект - торговый объект, представляющий собой здание или часть здания, строение или часть строения, прочно связанные фундаментом такого здания, строения с землей и присоединенные к сетям инженерно-технического обеспечения;

- нестационарный торговый объект - торговый объект, представляющий собой временное сооружение или временную конструкцию, не связанные прочно с земельным участком вне зависимости от присоединения или неприсоединения к сетям инженерно-технического обеспечения, в том числе передвижное сооружение;

- площадь торгового объекта - помещение, предназначенное для выкладки, демонстрации товаров, обслуживания покупателей и проведения денежных расчетов с покупателями при продаже товаров, прохода покупателей;

- ярмарка - самостоятельное рыночное мероприятие, доступное для всех товаропроизводителей - продавцов и покупателей, организуемое в установленном месте и на установленный срок в целях заключения договоров купли-продажи и формирования региональных, межрегиональных и межгосударственных хозяйственных связей.

3. Схема размещения нестационарных торговых объектов на земельных участках, в зданиях, строениях, сооружениях, находящихся в государственной собственности или муниципальной собственности на территории сельского поселения Нижнебалтачевский сельсовет муниципального района Татышлинский район Республики Башкортостан (далее – схема размещения нестационарных торговых объектов) разрабатывается по форме согласно приложению к настоящему Порядку с учетом необходимости обеспечения устойчивого развития территории сельского поселения Нижнебалтачевский сельсовет муниципального района Татышлинский район Республики Башкортостан ( далее – сельское поселение) и достижения нормативов минимальной обеспеченности населения площадью торговых объектов, устанавливаемых Правительством Республики Башкортостан в соответствии с методикой расчета указанных нормативов, утверждаемой Правительством Российской Федерации.

4. Схема размещения нестационарных торговых объектов разрабатывается и утверждается администрацией сельского поселения, определенным в соответствии с уставом сельского поселения.

5. Разработка схемы размещения нестационарных торговых объектов должна учитывать требования законодательства.

6. Схема размещения нестационарных торговых объектов разрабатывается с учетом существующей и планируемой дислокации стационарных и нестационарных торговых объектов.

7. Схема размещения нестационарных торговых объектов утверждается на срок не менее чем 5 лет.

8. В схему размещения нестационарных торговых объектов могут вноситься изменения не чаще трех раз в год.

9. Включение в схему размещения нестационарных торговых объектов, расположенных на земельных участках, в зданиях, строениях, сооружениях, находящихся в государственной собственности Республики Башкортостан, осуществляется администрацией сельского поселения по согласованию с Министерством земельных и имущественных отношений Республики Башкортостан.

10. Порядок размещения и использования нестационарных торговых объектов в стационарном торговом объекте, в ином здании, строении, сооружении или на земельном участке, находящихся в частной собственности, устанавливается собственником стационарного торгового объекта, иного здания, строения, сооружения или земельного участка с учетом требований, определенных законодательством.

11. Схемой размещения нестационарных торговых объектов должно предусматриваться размещение не менее шестидесяти процентов нестационарных торговых объектов, используемых субъектами малого или среднего предпринимательства, осуществляющими торговую деятельность, от общего количества нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования.

12. Требования настоящего Порядка не распространяются на отношения, связанные с размещением нестационарных торговых объектов:

- находящихся на территориях розничных рынков;

- при проведении праздничных, общественно-политических, культурно-массовых и спортивных мероприятий, имеющих временный характер;

- при проведении ярмарок.

13. Схема размещения нестационарных торговых объектов и вносимые в нее изменения подлежат опубликованию, а также размещению на официальных сайтах Государственного комитета Республики Башкортостан по торговле и защите прав потребителей и администрации сельского поселения в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

14. Утверждение схемы размещения нестационарных торговых объектов и внесение в нее изменений не могут служить основаниями для пересмотра мест размещения нестационарных торговых объектов, строительство, реконструкция или эксплуатация которых были начаты до утверждения указанной схемы.

15. Администрация сельского поселения после утверждения схемы размещения нестационарных торговых объектов или внесения в нее изменений в течение десяти рабочих дней представляет в Государственный комитет Республики Башкортостан по торговле и защите прав потребителей соответствующий муниципальный правовой акт и схему размещения нестационарных торговых объектов в электронном виде.

Приложение

к Порядку

СХЕМА

размещения нестационарных торговых объектов на территории сельского поселения Нижнебалтачевский сельсовет муниципального района Татышлинский район Республики Башкортостан

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование субъекта торговли (юридического лица, Ф.И.О. индивидуаль-ного предприни-мателя) | Юридический адрес субъекта торговли (юридического лица, место регистрации индивидуаль-ного предпринима-теля) | Местораспо-ложение нестацио-нарного торгового объекта | Нестаци-онарный торговый объект (указать какой) | Специализ-ция нестацио-нарного торгового объекта | Площадь нестационарного торгового объекта | Собственник земельного участка, здания, строения, сооружения, на (в) котором расположен нестационарный торговый объект | Срок, период размещения нестацио-нарного торгового объекта | Требования к нестационар-ному торговому объекту, планируемо-му к размещению |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |