Совет сельского поселения Нижнебалтачевский сельсовет муниципального района Татышлинский район Республики Башкортостан

# 

# **РЕШЕНИЕ**

от «04» марта 2019 года №330

Об установлении налога на имущество физических лиц на территории сельского поселения Нижнебалтачевский сельсовет муниципального района Татышлинский район Республики Башкортостан

В соответствии с Федеральными законами от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 4 октября 2014 года № 284-ФЗ «О внесении изменений в статьи 12 и 85 части вторую Налогового кодекса Российской Федерации и признании утратившим силу Закона Российской Федерации «О налогах на имущество физических лиц» и главой 32 части второй Налогового кодекса Российской Федерации, Законом Республики Башкортостан от 30 октября 2014 года № 142-з «Об установлении единой даты начала применения на территории Республики Башкортостан порядка определения налоговой базы по налогу на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения», руководствуясь пунктом 2 части 1 статьи 3 Устава сельского поселения Нижнебалтачевский сельсовет муниципального района Татышлинский район Республики Башкортостан, Совет сельского поселения Нижнебалтачевский сельсовет решил:

1. Ввести на территории сельского поселения Нижнебалтачевский сельсовет муниципального района Татышлинский район Республики Башкортостан налог на имущество физических лиц (далее – налог), определить налоговые ставки, налоговые льготы.

2. Установить следующие налоговые ставки по налогу:

2.1. 0,1 процента в отношении:

а) жилых домов, частей жилых домов;

б) квартир, частей квартир,комнат;

в) объектов незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;

г) единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы один жилой дом;

д) гаражей и машино-мест, в том числе расположенных в объектах налогообложения, указанных в подпункте 2.2 настоящего пункта;

е) хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства;

2.2. 2 процента в отношении:

а) объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, а также в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации;

б) объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

2.3. 0,5 процента в отношении прочих объектов налогообложения.

3. Признать утратившим силу решение Совета сельского поселения Нижнебалтачевский сельсовет муниципального района Татышлинский район Республики Башкортостан от 14.11.2017 г. № 217 «Об установлении налога на имущество физических лиц».

4. Настоящее решение вступает в силу не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования и не ранее 1 января 2019 года.

5. Настоящее решение опубликовать на сайте администрации сельского поселения Нижнебалтачевский сельсовет муниципального района Татышлинский район Республики Башкортостан и разместить на информационном стенде.

Глава сельского поселения

Нижнебалтачевский сельсовет

муниципального района

Татышлинский район

Республики Башкортостан: Э.Б. Рахимзянов