Совет сельского поселения Нижнебалтачевский сельсовет

муниципального района Татышлинский район Республики Башкортостан

РЕШЕНИЕ

от «04» марта 2019 года №332

О внесении изменений и дополнений в Приложение №2 «Методика определения годовой арендной платы за пользование муниципальным имуществом сельского поселения Нижнебалтачевский сельсовет муниципального района Татышлинский район Республики Башкортостан», утвержденного Решением Совета сельского поселения Нижнебалтачевский сельсовет муниципального района Татышлинский район Республики Башкортостан от 30.10.2009г. №289

(с последующими изменениями)

В целях эффективного управления муниципальным имуществом сельского поселения Нижнебалтачевский сельсовет муниципального района Татышлинский район Республики Башкортостан, руководствуясь Федеральным Законом от 06.10.2003г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом сельского поселения Нижнебалтачевский сельсовет муниципального района Татышлинский район Республики Башкортостан, Совет сельского поселения Нижнебалтачевский сельсовет муниципального района Татышлинский район Республики Башкортостан

РЕШИЛ:

1. В Приложение №2 «Методика определения годовой арендной платы за пользование муниципальным имуществом сельского поселения Нижнебалтачевский сельсовет муниципального района Татышлинский район Республики Башкортостан», утвержденного Решением Совета сельского поселения Нижнебалтачевский сельсовет муниципального района Татышлинский район Республики Башкортостан от 30.10.2009г. №289 (с последующими изменениями) (далее по тексту «Методика»), внести следующие изменения и дополнения:

1.1. В пункте «К2 - коэффициент вида деятельности:» подраздела 2.1 Методики:

- исключить абзац 5 подпункта «з»;

- исключить абзац 7 подпункта «л»;

1.2. Пункт «К2 - коэффициент вида деятельности:» подраздела 2.1 Методики дополнить подпунктом «н» следующего содержания:

- «н) К2 = 0,03 при использовании объектов муниципального нежилого фонда:

- для оказания медицинских услуг».

1.3. В пункте 2.1 Методики:

- абзац второй после выражения «(1 + Кндс)» дополнить выражением: «х Кн»;

- подпункт «и» дополнить абзацем следующего содержания:

«для оказания репетиторских услуг»;

- дополнить абзацем следующего содержания:

«Кн - нормирующий коэффициент. Применяется при заключении договоров аренды с субъектами малого и среднего предпринимательства:

Кн = 0,4 - в первый год аренды;

Кн = 0,6 - во второй год аренды;

Кн = 0,8 - в третий год аренды;

Кн = 1 - в четвертый год аренды и далее.

Во всех иных случаях Кн = 1.».

1.4. Подпункт «м» Пункта «К2 - коэффициент вида деятельности:» подраздела 2.1 Методики дополнить абзацем следующего содержания:

- «субъектами малого и среднего предпринимательства в части аренды неиспользуемого муниципального имущества, входящего в перечень свободных площадей и незагруженных мощностей предприятий и организаций государственного и муниципального сектора, предлагаемых для передачи в аренду (лизинг) субъектам малого предпринимательства на момент обращения, в течение первых двух лет (за исключением объектов, закрепленных на праве хозяйственного ведения за муниципальными унитарными предприятиями);»;

1.5. Пункт «К2 - коэффициент вида деятельности:» подраздела 2.1 Методики дополнить подпунктом «о» следующего содержания:

- «о) К2 = 0,07 при использовании объектов муниципального нежилого фонда:

- некоммерческими организациями, осуществляющими патриотическое воспитание граждан, оказывающими содействие органам государственной власти в реализации молодежной политики;

- общественными объединениями пожарной охраны, созданными по инициативе физических и юридических лиц для участия в профилактике и тушении пожаров и проведении аварийно-спасательных работ;

- объединениями муниципальных образований Республики Башкортостан, созданными в форме ассоциаций;»;

1.6. Пункт «К2 - коэффициент вида деятельности:» подраздела 2.1 Методики дополнить подпунктом «п» следующего содержания:

- «п) К2 = 0,1 при использовании объектов муниципального нежилого фонда:

- для размещения почтовой связи;».

2. Данное Решение подлежит официальному обнародованию.

3. Контроль за исполнением настоящего Решения возложить на постоянную комиссию Совета по бюджету, налогам, вопросам муниципальной собственности.

Глава сельского поселения: Э.Б. Рахимзянов